

Акт № 339
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гарнаева, д. 11

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 239-МКД от “ 04 ” декабря 2020 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 11, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гарнаева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Замена стояка ХВС в кв.79	м	2	10 313,15
-1 043 565,81	523 229,97	-520 335,84	Ремонт поэтажного эл. щитка кв.23,24,25 (замена пакетного выключателя на автомат, монтаж провода 4м, сжимов бшт) под. №1	шт.	1	7 818,69

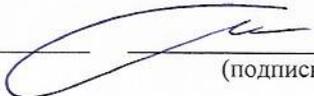
		Установка регулятора подпора на теплоносителе в помещении (Д= 80мм)	шт.	1	25 452,86
		Замена стояка ХВС (2м) в кв.4, замена вводного крана ХВС в кв.31 и замена запорной арматуры ХВС (Д=100мм -1шт) на вводе в дом	м	2	25 158,79
		Замена светильников 1, 6, 9, 13, 14 эт и межквартирный коридор (2шт) 7-й эт под. №1	шт.	7	12 198,03
		Замена светильника 11эт и 12эт лифтовые холлы под. №1	шт.	3	4 465,17
		Замена светильников 2,14 эт под. №1	шт.	3	4 642,22
		Замена светильников,под. №1	шт.	2	2 968,83
		ИТОГО			93 017,74
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.					-613 353,58

2. Всего за период с “ 01 ” февраля 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 93 017,74 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)